

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

**z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 ogłasza przetarg ustny
na ustalenie pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego
w zasobach HGSM:**

1. zgłoszenie udziału w przetargu odbywa się poprzez **złożenie wypełnionego wniosku dopuszczającego do przetargu wraz z załącznikami**, które należy pobrać ze strony internetowej HGSM,
2. warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie drogą elektroniczną na adres: czlonkowski@hgsm.pl w terminie **do 19.04.2024r** kompletu dokumentów tj. : wniosek, dowód wpłaty uiszczenia wadium, oświadczenie z numerem rachunku bankowego w celu zwrotu wadium.
3. Nr konta Spółdzielni na które należy wnieść wadium: **PKO BP S.A. I O/Katowice 41 1020 2313 0000 3102 0019 5917.**
4. wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wartości rynkowej, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy – przepada.
5. koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg (400,00zł),
6. postąpienie w przetargu o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nie może wynosić mniej niż 2.000,00zł.
7. wadium osób, które przetargu nie wygrały jest im zwracane, w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu,
8. lokale mieszkalne wystawione do przetargu udostępnione będą przez Administrację HGSM do oględzin w terminach podanych w poniższej tabeli.
9. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej” dostępny jest na stronie internetowej HGSM, tj. www.hgsm.pl.
10. Zarząd Spółdzielni ma prawo odstąpić od przetargu lub go unieważnić bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w trybie on-line w dniu 23.04.2024r. godziny licytacji na poszczególne lokale będą podane dzień przed przetargiem, szczegółowych informacji udziela dział członkowski, tel. 32/606-17-87,88.

WYKAZ WOLNYCH LOKALI MIESZKALNYCH DO PRZETARGU Z ZASOBÓW HGSM

Lp.	adres lokalu data i godz. oglądania lokalu	informacja o lokalu	tytuł prawny do lokalu	cena wywoławcza wartości rynkowej	administracja budynku
1.	ul. 11 Listopada 9/227 Katowice 12.04.2024r. godz. 14.10 – 14.40	1p+k 26,03m ² łazienka, c.o, II piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 137.885,00zł	Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12
2.	ul. Zamenhofa 24/14 Katowice 08.04.2024r. godz. 14.10 – 14.40	2p+k, 48,96m ² komfort IV piętro (poddasze) do remontu	- odrębna własność lokalu	- 248.771,00 zł	
3.	ul. Zamenhofa 14/1 Katowice 05.04.2024r. godz. 14.10 – 14.40	1p+k, 36,67m ² komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 186.324,00 zł	
4.	ul. Niedurnego 6/2 Katowice 08.04.2024r. godz. 9.00-9.30	2p+k 48,90m ² łazienka, c.o. parter do remontu	- odrębna własność lokalu	-208.758,00 zł	Administracja ul. Gliwicka 63 Katowice Tel. 32/606-17-21
5.	ul. Oswobodzenia 36c/11 Katowice 09.04.2024r. g. 14.00 – 14.20	2p+k, 49,70m ² łazienka, c.o. II piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 253.181,00zł	Administracja Plac Wyzwolenia 4 Katowice tel. 32/606-17-31
6.	ul. Woźniaka 2/2 Katowice 11.04.2024r. g. 14.00 – 14.20	1p+k, 43,60m ² łazienka, c.o. parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 195.051,00 zł	