

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

**z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 ogłasza przetarg ustny
na ustalenie pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego
w zasobach HGSM:**

1. zgłoszenie udziału w przetargu odbywa się poprzez **złożenie wypełnionego wniosku dopuszczającego do przetargu wraz z załącznikami**, które należy pobrać ze strony internetowej HGSM,
2. warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie drogą elektroniczną na adres: czlonkowski@hgsm.pl w terminie **do 03.02.2023r** kompletu dokumentów tj. : wniosek, dowód wpłaty uiszczenia wadium, oświadczenie z numerem rachunku bankowego w celu zwrotu wadium.
3. Nr konta Spółdzielni na które należy wnieść wadium: **PKO BP S.A. I O/Katowice 41 1020 2313 0000 3102 0019 5917.**
4. wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wartości rynkowej, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy – przepada.
5. koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg (300,00zł),
6. postąpienie w przetargu o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nie może wynosić mniej niż 2.000,00zł.
7. wadium osób, które przetargu nie wygrały jest im zwracane, w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu,
8. lokale mieszkalne wystawione do przetargu udostępnione będą przez Administrację HGSM do oględzin w terminach podanych w poniższej tabeli.
9. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej” dostępny jest na stronie internetowej HGSM, tj. www.hgsm.pl.
10. Zarząd Spółdzielni ma prawo odstąpić od przetargu lub go unieważnić bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w trybie on-line w dniu 07.02.2023r. godziny licytacji na poszczególne lokale będą podane dzień przed przetargiem, bliższych informacji udziela dział członkowski, tel. 32/606-17-87,88.

WYKAZ WOLNYCH LOKALI MIESZKALNYCH DO PRZETARGU Z ZASOBÓW HGSM

Lp.	adres lokalu data i godz. ogłaszania lokalu	informacja o lokalu	tytuł prawny do lokalu	cena wywoławcza wartości rynkowej	administracja budynku
1.	ul. Hallera 30c/42 Katowice <i>18.01.2023r. 14¹⁰ -14⁴⁰</i>	2p+k 42,19m ² komfort III piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 189.764,00zł	Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12
2.	ul. Zamenhofa 14/7 Katowice <i>24.01.2023r. 14¹⁰-14⁴⁰</i>	2p+k, 44,48m ² komfort I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 162.069,00zł	
3.	ul. Ciesielska 2/9 Katowice <i>23.01.2023r. 14¹⁰-14⁴⁰</i>	3p+k, 42,10m ² komfort IV piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 163.189,00 zł	
4.	ul. Kantorówny 3/7 Katowice <i>27.01.2023r. 13⁴⁵-14¹⁰</i>	1p+k, 31,00m ² ----- I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 100.647,00zł	
5.	ul. Kantorówny 13/5 Katowice <i>27.01.2023r. 14¹⁵ -14⁴⁰</i>	3p+k, 85,40m ² komfort I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 249.541,00zł	
6.	ul. Żelazna 22a/12 Katowice <i>19.01.2023r. 09⁰⁰-09³⁰ 14³⁰- 15⁰⁰</i>	2p+k, 55,73 ----- II piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 182.262,00zł	Administracja ul. Gliwicka 63 Katowice Tel. 32/606-17-21