

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 oferuje do zasiedlenia lokale mieszkalne będące pustostanami na prawach najmu w trybie bezprzetargowym.

1. Osoby zainteresowane najmem po wskazanej przez Administrację dacie oględzin lokalu winny złożyć w Siedzibie Spółdzielni w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65, dział członkowski pok. nr 6 od poniedziałku do czwartku w godz. od 7⁰⁰ - 14³⁰ wypełniony wniosek który dostępny jest na stronie internetowej HGSM: www.hgsm.pl.
2. Wyłoniony najemca zobowiązany będzie:
 - * w terminie 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o przyznaniu lokalu do wniesienia kaucji zabezpieczającej na pokrycie należności z tyt. najmu lokalu a także wpłatę z tyt. rejestracji i wydania umowy najmu w kwocie 50,00zł.
 - * przeprowadzenia w terminie trzech miesięcy od daty przekazania lokalu we własnym zakresie i na własny koszt remontu lokalu w zakresie nie mniejszym niż ustalony przez Administrację w protokole zdawczo-odbiorczym pod rygorem odstąpienia przez Spółdzielnię od zawarcia umowy i przepadku kaucji mieszkaniowej.
3. Wnioski winny być pod rygorem odrzucenia składane w terminie do 5 dni roboczych od dnia oględzin lokalu. W przypadku zgłoszenia w w/w terminie kilku wnioskodawców na to samo mieszkanie, zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe, przedmiotem przetargu będzie licytacja wpłaty środków pieniężnych na fundusz remontowy. Cena wywoławcza kwoty wpłaty na fundusz remontowy wynosi 1.000,00zł, postąpienie o prawo najmu nie może wynosić mniej niż 100,00zł.
4. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej...” można zapoznać się na stronie internetowej HGSM, tj. www.hgsm.pl.

Lp.	adres lokalu data i godzina oględzin	p.uż	p.m.	piętro	ilość izb	wyposażenie	wysokość kaucji	Administracja budynku
1	ul. Wałowa 7/8 Katowice 08.11.2022r. 13 ⁴⁰ -14 ¹⁰	34,40	21,20	II	1+1	-----	2 356,40zł	Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12
2	ul. Wałowa 9/2 Katowice 08.11.2022r. 14 ¹⁰ -14 ⁴⁰	63,70	34,70	parter	2+1	łazienka	4 280,64zł	
3	ul. Wiosny Ludów 54/6 Katowice 14.11.2022r. 14 ¹⁵ -14 ⁴⁵	54,00	37,00	II	2+1	-----	4 179,60zł	
4	ul. Bednorza 43/4 Katowice 16.11.2022r. 14 ¹⁵ -14 ⁴⁵	49,50	35,00	parter	2+1	łazienka	3 281,85zł	
5	ul. Zamenhofa 37/1 Katowice 17.11.2022r. 14 ¹⁵ -14 ⁴⁵	36,75	22,75	parter	1+1	-----	2 414,48zł	
6	ul. Żniwna 2/11 Katowice 03.11.2022r. 14 ¹⁵ -14 ⁴⁵	43,65	39,15	II	2+1	-----	3 068,60zł	
7	ul. Hallera 17/2 Katowice 18.11.2022r. 14 ⁰⁰ -14 ⁴⁵	51,52	33,73	parter	2+1	łazienka	3 590,94zł	
8	ul. Hallera 17/10 Katowice 18.11.2022r. 14 ⁰⁰ -14 ⁴⁵	27,50	13,75	II (poddasze)	1+1	-----	1 916,75zł	
9	ul. Krakowska 152/13 Katowice 08.11.2022r. 14 ¹⁵ -14 ⁴⁵	31,90	21,60	II	1+1	-----	2 271,30zł	Administracja Plac Wyzwolenia 4 Katowice Tel. 32/606-17-31,32