

# **Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa**

**z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 ogłasza przetarg ustny  
na ustalenie pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego  
w zasobach HGSM:**

1. zgłoszenie udziału w przetargu odbywa się poprzez **złożenie wypełnionego wniosku dopuszczającego do przetargu wraz z załącznikami**, które należy pobrać ze strony internetowej HGSM,
2. warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie drogą elektroniczną na adres: [czlonkowski@hgsm.pl](mailto:czlonkowski@hgsm.pl) w terminie **do 20.05.2022r** kompletu dokumentów tj. : wniosek, dowód wpłaty uiszczenia wadium, oświadczenie z numerem rachunku bankowego w celu zwrotu wadium.
3. Nr konta Spółdzielni na które należy wnieść wadium: **PKO BP S.A. I O/Katowice 41 1020 2313 0000 3102 0019 5917.**
4. wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wartości rynkowej, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy – przepada.
5. koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg (300,00zł),
6. postąpienie w przetargu o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nie może wynosić mniej niż 2.000,00zł.
7. wadium osób, które przetargu nie wygrały jest im zwracane, w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu,
8. lokale mieszkalne wystawione do przetargu udostępnione będą przez Administrację HGSM do oględzin w terminach podanych w poniższej tabeli.
8. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej” dostępny jest na stronie internetowej HGSM, tj. [www.hgsm.pl](http://www.hgsm.pl).
9. Zarząd Spółdzielni ma prawo odstąpić od przetargu lub go unieważnić bez podania przyczyny.

**Przetarg odbędzie się w trybie on-line w dniu 24.05.2022r. godziny licytacji na poszczególne lokale będą podane dzień przed przetargiem, bliższych informacji udziela dział członkowski, tel. 32/606-17-87,88.**

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI MIESZKALNYCH DO PRZETARGU Z ZASOBÓW HGSM**

<b>Lp.</b>	<b>adres lokalu data i godz. oglądania lokalu</b>	<b>informacja o lokalu</b>	<b>tytuł prawny do lokalu</b>	<b>cena wywoławcza wartości rynkowej</b>	<b>administracja budynku</b>
1	<b>ul. Hallera 30d/50 Katowice</b> <b>28.04.2022r. godz. 14<sup>00</sup> -14<sup>30</sup></b>	2p+k, 37,07 komfort I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 176.171,00zł</b>	<b>Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12</b>
2	<b>ul. Zamenhofa 14/7 Katowice</b> <b>27.04.2022r. godz. 14<sup>00</sup> -14<sup>30</sup></b>	2p+k, 44,48m <sup>2</sup> komfort I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 162.069,00zł</b>	
3	<b>ul. Niedurnego 4/1 Katowice</b> <b>12.05.2022r. godz. 14<sup>00</sup>-15<sup>00</sup></b>	2p+k, 44,17m <sup>2</sup> łazienka, CO parter do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 173.017,00zł</b>	<b>Administracja ul. Gliwicka 63 Katowice Tel. 32/606-17-21,22</b>
4	<b>ul. Narutowicza 3/1 Katowice</b> <b>11.05.2022r. godz. 14<sup>00</sup>-15<sup>00</sup></b>	1p+k, 35,64m <sup>2</sup> komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 144.028,00zł</b>	
5	<b>ul. Ściegiennego 19/20 Katowice</b> <b>10.05.2022r. godz. 14<sup>00</sup>-15<sup>00</sup></b>	2p+k, 34,22m <sup>2</sup> komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 188.562,00zł</b>	
6	<b>ul. Św. Anny 14/1 Katowice</b> <b>10.05.2022r. godz. 9<sup>00</sup> - 9<sup>30</sup> 14<sup>00</sup>-14<sup>30</sup></b>	1p+k, 43,50m <sup>2</sup> komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 211.386,00zł</b>	<b>Administracja Plac Wyzwolenia 4 Katowice Tel. 32/606-17-31</b>
7	<b>ul. Św. Anny 7/3 Katowice</b> <b>12.05.2022r. godz. 9<sup>00</sup> - 9<sup>30</sup> 14<sup>00</sup>-14<sup>30</sup></b>	2p+k, 54,89m <sup>2</sup> komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 266.735,00zł</b>	
8	<b>ul. Czechowa 6/12 Katowice</b> <b>17.05.2022r. godz. 9<sup>00</sup> - 9<sup>30</sup> 14<sup>00</sup>-14<sup>30</sup></b>	1p+k, 41,43m <sup>2</sup> komfort II piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	<b>- 201.327,00zł</b>	