

# **Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa**

**z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 ogłasza przetarg ustny  
na ustalenie pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego  
w zasobach HGSM:**

1. zgłoszenie udziału w przetargu odbywa się poprzez **złożenie wypełnionego wniosku dopuszczającego do przetargu wraz z załącznikami**, które należy pobrać ze strony internetowej HGSM,
2. warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie drogą elektroniczną na adres: [czlonkowski@hgsm.pl](mailto:czlonkowski@hgsm.pl) w terminie **do 28.10.2021r** kompletu dokumentów tj. : wniosek, dowód wpłaty uiszczenia wadium, oświadczenie z numerem rachunku bankowego w celu zwrotu wadium.
3. Nr konta Spółdzielni na które należy wnieść wadium: **PKO BP S.A. I O/Katowice 41 1020 2313 0000 3102 0019 5917.**
4. wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wartości rynkowej, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy – przepada.
5. koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg (369,00zł),
6. postąpienie w przetargu o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nie może wynosić mniej niż 2.000,00zł.
7. wadium osób, które przetargu nie wygrały jest im zwracane, w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu,
8. lokale mieszkalne wystawione do przetargu udostępnione będą przez Administrację HGSM do oględzin w terminach podanych w poniższej tabeli.
8. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej” dostępny jest na stronie internetowej HGSM, tj. [www.hgsm.pl](http://www.hgsm.pl).
9. Zarząd Spółdzielni ma prawo odstąpić od przetargu lub go unieważnić bez podania przyczyny.

**Przetarg odbędzie się w trybie on-line w dniu 05.11.2021r. godziny licytacji na poszczególne lokale będą podane dzień przed przetargiem, bliższych informacji udziela dział członkowski, tel. 32/606-17-87,88.**

**WYKAZ WOLNYCH LOKALI MIESZKALNYCH DO PRZETARGU Z ZASOBÓW HGSM**

<b>Lp.</b>	<b>adres lokalu data i godz. oglądania lokalu</b>	<b>informacja o lokalu</b>	<b>tytuł prawny do lokalu</b>	<b>cena wywoławcza wartości rynkowej</b>	<b>administracja budynku</b>
1.	<b>ul. Chromika 19/9 Katowice</b> 19.10.2021r. godz. 9 <sup>00</sup> -10 <sup>00</sup> 26.10.2021r. godz. 14 <sup>00</sup> -15 <sup>00</sup>	1p+k, 32,43m <sup>2</sup> ---- I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 93.373,00zł	<b>Administracja ul. Gliwicka 63 Katowice Tel. 32/606-17-21,22</b>
2.	<b>ul. Gdańska 11b/2 Katowice</b> 20.10.2021r. godz. 9 <sup>00</sup> -10 <sup>00</sup> 27.10.2021r. godz. 14 <sup>00</sup> -14 <sup>45</sup>	1p+k, 35,35m <sup>2</sup> komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 176.185,00zł	
3.	<b>ul. Kantorówny 14/4 Katowice</b> 20.10.2021r. godz. 13 <sup>25</sup> -13 <sup>50</sup>	2p+1, 48,60m <sup>2</sup> --- I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 121.543,00zł	<b>Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12</b>
4.	<b>Morcinka 3a/8 Mysłowice</b> 14.10.2021r. godz. 14 <sup>00</sup> -14 <sup>30</sup>	2p+k 50,80m <sup>2</sup> Łazienka, gaz parter do remontu	- odrębna własność lokalu	180.154,00zł	
5.	<b>ul. Kantorówny 15/3 Katowice</b> 20.10.2021r. godz. 14 <sup>00</sup> -14 <sup>30</sup>	1p+1, 36,28m <sup>2</sup> łazienka I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 114.569,00zł	
6.	<b>ul. Grodowa 24/11 Katowice</b> 21.10.2021r. godz. 9 <sup>00</sup> -9 <sup>30</sup> godz. 14 <sup>00</sup> -14 <sup>30</sup>	3p+k, 70,41m <sup>2</sup> łazienka II piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 147.133,00zł	<b>Administracja Plac Wyzwolenia 4 Katowice Tel. 32/606-17-31,32</b>
7.	<b>ul. Woźniaka 2/2 Katowice</b> 26.10.2021r. godz. 9 <sup>00</sup> -9 <sup>30</sup> godz. 14 <sup>00</sup> -14 <sup>30</sup>	1p+k, 43,60m <sup>2</sup> łazienka parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 105.799,00zł	