

# **Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa**

***z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 oferuje do zasiedlenia lokale mieszkalne będące pustostanami na prawach najmu w trybie bezprzetargowym.***

1. Osoby zainteresowane najmem po wskazanej przez Administrację dacie oględzin lokalu winny złożyć drogą elektroniczną na adres [czlonkowski@hgsm.pl](mailto:czlonkowski@hgsm.pl) wypełniony wniosek który należy pobrać ze strony internetowej HGSM.
2. Wyłoniony najemca zobowiązany będzie:
  - \* w terminie 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o przyznaniu lokalu do wniesienia kaucji zabezpieczającej na pokrycie należności z tyt. najmu lokalu a także wpłatę z tyt. rejestracji i wydania umowy najmu w kwocie 50,00zł.
  - \* przeprowadzenia w terminie trzech miesięcy od daty przekazania lokalu we własnym zakresie i na własny koszt remontu lokalu w zakresie nie mniejszym niż ustalony przez Administrację w protokole zdawczo-odbiorczym pod rygorem odstąpienia przez Spółdzielnię od zawarcia umowy i przepadku kaucji mieszkaniowej.
3. O objęciu lokalu mieszkalnego decyduje data wpływu wniosku. W przypadku złożenia w jednym dniu kilku wniosków na to samo mieszkanie, zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe on-line, przedmiotem przetargu będzie licytacja wpłaty środków pieniężnych na fundusz remontowy. Cena wywoławcza kwoty wpłaty na fundusz remontowy wynosi 1.000,00zł, postąpienie o prawo najmu nie może wynosić mniej niż 100,00zł.
4. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej...” można zapoznać się na stronie internetowej HGSM, tj. [www.hgsm.pl](http://www.hgsm.pl).

Lp.	ulica	nr	p.uż	p.m.	kondygnacja	Ilość izb	wyposażenie	wysokość kaucji	Administracja budynku
1	Kantorówny	4/4	25,50	21,00	parter	1+1	-----	<b>1 823,25zł</b>	<b>Administracja</b> <b>ul. Strz. Bytomskich 21d</b> <b>Katowice</b> <b>Tel. 32/606-17-11,12</b>
2	Le Ronda	44/5	42,29	24,43	II poddasze	1+1	Łazienka z wc	<b>2 884,18zł</b>	
3	Le Ronda	44/6	39,83	25,18	II poddasze	1+1	Łazienka z wc	<b>2 716,41zł</b>	
4	Rożdżeńska	26/4	39,90	25,90	parter	1+1	-----	<b>2 705,02zł</b>	
5	Strzelców Bytomskich	24a/3	31,96	14,03	parter	1+1	-----	<b>2 256,38zł</b>	
6	W. Ludów	54/6	54,00	37,00	II	2+1	-----	<b>3 909,60zł</b>	
7	Zamenhofa	37/12	36,65	23,24	III	1+1	-----	<b>2 283,30zł</b>	
8	Żniwna	2/11	43,65	39,15	II	2+1	łazienka	<b>2 824,16zł</b>	
9	Żniwna	2/14	50,11	34,35	III	2+1	-----	<b>3 242,12zł</b>	
10	Leśnego Potoku	4/19	14,57	14,57	poddasze	1 pokój	-----	<b>871,30zł</b>	<b>Administracja</b> <b>Plac Wyzwolenia 4 Katowice</b> <b>Tel. 32/606-17-31,32</b>
11	Nad Stawem	7/14	31,28	17,70	II	1+1	-----	<b>2 052,00zł</b>	
12	Oswobodzenia	119/7	35,23	22,10	II	1+1	Łazienka z wc	<b>2 061,00zł</b>	
13	Oswobodzenia	139/5	33,52	22,66	I	1+1	-----	<b>2 061,50zł</b>	
14	Oswobodzenia	139/9	53,75	40,32	II	1+1	-----	<b>3 305,60zł</b>	

