

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

**z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 ogłasza przetarg ustny
na ustalenie pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego
w zasobach HGSM:**

1. zgłoszenie udziału w przetargu odbywa się poprzez **złożenie wypełnionego wniosku dopuszczającego do przetargu wraz z załącznikami**, które należy pobrać ze strony internetowej HGSM,
2. warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie drogą elektroniczną na adres: czlonkowski@hgsm.pl w terminie **do 17.09.2021r** kompletu dokumentów tj. : wniosek, dowód wpłaty uiszczenia wadium, oświadczenie z numerem rachunku bankowego w celu zwrotu wadium.
3. Nr konta Spółdzielni na które należy wnieść wadium: **PKO BP S.A. I O/Katowice 41 1020 2313 0000 3102 0019 5917.**
4. wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wartości rynkowej, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy – przepada.
5. koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg (344,40zł/369,00zł),
6. postąpienie w przetargu o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nie może wynosić mniej niż 2.000,00zł.
7. wadium osób, które przetargu nie wygrały jest im zwracane, w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu,
8. lokale mieszkalne wystawione do przetargu udostępnione będą przez Administrację HGSM do oględzin w terminach podanych w poniższej tabeli.
8. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej” dostępny jest na stronie internetowej HGSM, tj. www.hgsm.pl.
9. Zarząd Spółdzielni ma prawo odstąpić od przetargu lub go unieważnić bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w trybie on-line w dniu 23.09.2021r. od godz. 09⁰⁰, bliższych informacji w przedmiotowej kwestii udziela dział członkowski, tel. 32/606-17-87,88.

WYKAZ WOLNYCH LOKALI MIESZKALNYCH DO PRZETARGU Z ZASOBÓW HGSM

Lp.	adres lokalu data i godz. oglądania lokalu	informacja o lokalu	tytuł prawny do lokalu	cena wywoławcza wartości rynkowej	administracja budynku
1.	ul. Ciesielska 2/2 Katowice 06.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -14 ⁴⁵	2p+k, 63,35m ² komfort parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 186.262,00zł	Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12
2.	ul. Lipowa 1/11 Katowice 06.09.2021r. godz. 09 ⁰⁰ -09 ³⁰ 13.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -14 ³⁰	1p+k, 38,85m ² c.o. II piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 127.604,00zł	Administracja ul. Gliwicka 63 Katowice Tel. 32/606-17-21,22
3.	ul. Niedurnego 2a/2 Katowice 07.09.2021r. godz. 09 ⁰⁰ -10 ⁰⁰ 14.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -15 ⁰⁰	2p+k 37,90m ² c.o. parter do remontu	- odrębna własność lokalu	132.191,00zł	
4.	ul. Oswobodzenia 38b/38 Katowice 07.09.2021r. godz. 13 ³⁰ -14 ⁰⁰ 14.09.2021r. godz. 13 ³⁰ -14 ⁰⁰	1p+k, 32,60m ² łazienka, c.o. I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 143.602,00zł	Administracja Pl. Wyzwolenia 4 Katowice Tel. 32/606-17-31
5.	ul. Oswobodzenia 38/4 Katowice 07.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -14 ³⁰ 14.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -14 ³⁰	2p+k, 48,25m ² łazienka, c.o. parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 167.003,00zł	
6.	ul. Woźniaka 2/2 Katowice 08.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -14 ³⁰ 15.09.2021r. godz. 14 ⁰⁰ -14 ³⁰	1p+k, 43,60m ² łazienka, parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 105.799,00zł	