

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa

**z siedzibą w Katowicach przy ul. Gliwickiej 65 ogłasza przetarg ustny
na ustalenie pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego
w zasobach HGSM:**

1. zgłoszenie udziału w przetargu odbywa się poprzez **złożenie wypełnionego wniosku dopuszczającego do przetargu wraz z załącznikami**, które należy pobrać ze strony internetowej HGSM,
2. warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie drogą elektroniczną na adres: czlonkowski@hgsm.pl w terminie **do 17.09.2021r** kompletu dokumentów tj. : wniosek, dowód wpłaty uiszczenia wadium, oświadczenie z numerem rachunku bankowego w celu zwrotu wadium.
3. Nr konta Spółdzielni na które należy wnieść wadium: **PKO BP S.A. I O/Katowice 41 1020 2313 0000 3102 0019 5917.**
4. wadium wniesione przez wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet wartości rynkowej, a w przypadku uchylania się od zawarcia umowy – przepada.
5. koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu ponosi osoba wygrywająca przetarg (344,40zł/369,00zł),
6. postąpienie w przetargu o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nie może wynosić mniej niż 2.000,00zł.
7. wadium osób, które przetargu nie wygrały jest im zwracane, w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia przetargu,
8. lokale mieszkalne wystawione do przetargu udostępnione będą przez Administrację HGSM do oględzin w terminach podanych w poniższej tabeli.
8. z „Regulaminem ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu mieszkalnego w zasobach Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej” dostępny jest na stronie internetowej HGSM, tj. www.hgsm.pl.
9. Zarząd Spółdzielni ma prawo odstąpić od przetargu lub go unieważnić bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w trybie on-line w dniu 21.09.2021r. od godz. 09⁰⁰, bliższych informacji w przedmiotowej kwestii udziela dział członkowski, tel. 32/606-17-87,88.

WYKAZ WOLNYCH LOKALI MIESZKALNYCH DO PRZETARGU Z ZASOBÓW HGSM

Lp.	adres lokalu data i godz. oglądania lokalu	informacja o lokalu	tytuł prawny do lokalu	cena wywoławcza wartości rynkowej	administracja budynku
1.	ul. 11 Listopada 9/14 Katowice 07.09.2021r. godz. 14⁰⁰-14⁴⁵	2p+k, 49,21m ² c.o. łazienka parter do remontu	- odrębna własność lokalu	- 186.745,00zł	Administracja ul. Strzelców Bytomskich 21d Katowice Tel. 32/606-17-11,12
2.	ul. 11 Listopada 9/432 Katowice 08.09.2021r. godz. 14⁰⁰-14⁴⁵	1p+k, 26,03m ² c.o. łazienka IV piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 98.780,00zł	
3.	ul. Narutowicza 3b/8 Katowice 08.09.2021r. godz. 09⁰⁰-10⁰⁰ 15.09.2021r. godz. 14⁰⁰-15⁰⁰	1p+k 36,82m ² komfort I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	149.051,00zł	Administracja ul. Gliwicka 63 Katowice Tel. 32/606-17-21,22
4.	ul. Lipowa 3/8 Katowice 06.09.2021r. godz. 09³⁰-10⁰⁰ 13.09.2021r. godz. 14³⁰-15⁰⁰	1p+k, 37,48m ² c.o. I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 136.479,00zł	
5.	ul. Św. Anny 19/7A Katowice 03.09.2021r. godz. 13⁰⁰-13³⁰ 10.09.2021r. godz. 13⁰⁰-13³⁰	1p+k, 42,15m ² komfort I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 189.561,00zł	Administracja Pl. Wyzwolenia 4 Katowice Tel.32/606-17-31
6.	ul. Czechowa 5/7 Katowice 03.09.2021r. godz. 13³⁰-14⁰⁰ 10.09.2021r. godz. 13³⁰-14⁰⁰	1p+k, 20,00m ² c.o. gaz I piętro do remontu	- odrębna własność lokalu	- 93.088,00zł	