

**Walne Zgromadzenie Członków
Hutniczo-Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej
17.06.2021r.**

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Hutniczo -Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej w Katowicach zawiadamia, że na podstawie Art. 8³ ust. 2 i ust. 6 Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r. Dz.U. 03.119.1116 z póź. zm. w związku z § 21 ust. 4, § 21 ust.8, § 21 ust. 10 Statutu HGSM, Zarząd Hutniczo-Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Katowicach, zwołuje na dzień 17.06.2021r. na godz. 16⁰⁰ Walne Zgromadzenie Członków Hutniczo-Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej. Miejszem Walnego Zgromadzenia Członków HGSM będzie budynek Katowice Miasto Ogrodów – Instytucja Kultury im. Krystyny Bochenek przy ul. Plac Sejmu Śląskiego 2 w Katowicach.

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Członków HGSM

1. Otwarcie zebrania i stwierdzenie prawidłowości jego zwołania.
2. Wybór Prezydium zebrania.
3. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej i jej ukonstytuowanie się.
4. Wybór komisji wniosków i uchwał i jej ukonstytuowanie się.
5. Podjęcie uchwały o zatwierdzeniu porządku obrad.
6. Sprawozdanie komisji mandatowo-skrutacyjnej.
7. Podjęcie uchwały o przyjęciu Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2020.
8. Podjęcie uchwały o przyjęciu i zatwierdzeniu Sprawozdania finansowego Spółdzielni sporządzonego na dzień 31.12.2020r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału wyniku finansowego Spółdzielni za rok 2020.
10. Podjęcie uchwały o przyjęciu Sprawozdania Zarządu z działalności HGSM w roku 2020.
11. Podjęcie uchwały o udzieleniu absolutorium poszczególnym członkom Zarządu HGSM.
12. Podjęcie uchwały o przyjęciu Sprawozdania z działalności Stałej Komisji Statutowej HGSM w roku 2020.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zmian i jednolitego tekstu Statutu HGSM.
14. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań zaciąganych przez HGSM.
15. Podjęcie Uchwały o zbyciu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Katowicach przy ul. Borki – działka nr 1182/192 i 1312/192 karta mapy 5, obręb Roździeń.
16. Sprawozdanie Komisji wniosków i uchwał.
17. Zakończenie zebrania.

Na podstawie § 78 ust. 4 Statutu Hutniczo-Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej, Zarząd HGSM zawiadamia, że roczne Sprawozdanie z działalności Spółdzielni, łącznie ze sprawozdaniem finansowym Spółdzielni i Sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego, Sprawozdaniem z działalności Rady Nadzorczej za rok 2020 i Sprawozdaniem z działalności Zarządu HGSM w roku 2020 oraz Projekty Uchwał objęte porządkiem obrad zebrania zostają wyłożone do wglądu członkom Spółdzielni od dnia 02.06.2021r. w siedzibie Spółdzielni, II piętro pokój nr 19 w godz. od 9⁰⁰ do 13³⁰. Na podstawie § 21 ust. 9 Statutu HGSM, członkowi przysługuje prawo do zapoznania się z w/w dokumentami.

Ponadto informujemy, że zgodnie z zapisami § 4 „Regulaminu doręczania korespondencji do użytkowników lokali HGSM”, indywidualne zawiadomienia o terminie i miejscu oraz porządku obrad WZCz, zostały Państwu doręczone za pośrednictwem skrzynek pocztowych.

Mandaty będą wydawane członkom uprawnionym do udziału w Walnym Zgromadzeniu na godzinę przed jej rozpoczęciem tj. od godz. 15:00, po okazaniu dowodu tożsamości i podpisaniu listy obecności. Dla pełnomocnika występującego w imieniu członka – wydanie mandatu uwarunkowane jest dodatkowo złożeniem oryginału pełnomocnictwa lub odpisu pełnomocnictwa poświadczonego za zgodność z oryginałem przez notariusza. Dla osób reprezentujących członków – osoby prawne - wydanie mandatu uwarunkowane jest dodatkowo złożeniem aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego oraz stosownego pełnomocnictwa.

Informacje dodatkowe:

W związku z obowiązującym nadal na terenie kraju stanem epidemii informujemy, że Walne Zgromadzenie Członków HGSM może zostać odwołane w zależności od przepisów obowiązujących w dniu obrad Walnego Zgromadzenia.

Ponadto zgodnie z obowiązującym obecnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 06.05.2021r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii do dnia 05.06.2021r. nakazuje się zakrywanie, przy pomocy maseczki, ust i nosa w miejscach ogólnodostępnych. Przepisy te mogą ulec przedłużeniu na kolejny okres.

Wobec powyższego uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu członkowie lub ich pełnomocnicy zobowiązani są przy wejściu do budynku / na salę obrad do zakrycia ust i nosa maseczką przez cały czas trwania obrad, zdezynfekowania rąk płynem umieszczonym przy wejściu, zachowania bezpiecznego odstępu podczas odbioru mandatu do głosowania, a także w miarę możliwości winni posiadać własny długopis.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa sanitarnego HGSM zapewnia wszystkim uczestnikom pomiar temperatury przed wejściem na salę obrad, ponadto każdy uczestnik zobowiązany będzie złożyć indywidualne oświadczenie o braku przeciwwskazań do udziału w zebraniu z uwagi na COVID-19. Osoby wobec których zostaną stwierdzone widoczne oznaki stanu choroby, mogą nie zostać dopuszczone do udziału w obradach Walnego Zgromadzenia.

Zależnie od sytuacji epidemiologicznej zaktualizowana informacja o obowiązujących zasadach uczestnictwa w Walnym Zgromadzeniu, będzie udzielona bezpośrednio przed rozpoczęciem Walnego Zgromadzenia Członków HGSM.

Jednocześnie informujemy, że sala, na której odbędzie się WZCz, zostanie odpowiednio przygotowana, miejsca siedzące zdezynfekowane i wydzielone w odpowiedniej odległości od siebie. Do dyspozycji członków będzie także płyn dezynfekujący.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z § 26 ust. 15 i 16 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii z dnia 6.05.2021 r. „*Do liczby osób, o której mowa w ust. 14 pkt 2 i ust. 15 pkt. 2 i 3 nie wlicza się osób zaszczepionych przeciwko COVID-19*”. W związku z powyższym będziemy oczekiwali od osób przybyłych na Walne Zgromadzenie dobrowolnego oświadczenia o zaszczepieniu.

Zarząd

*Hutniczo-Górnicy
Spółdzielni Mieszkaniowej*

Katowice dn. 26.05.2021r.