

Szanowni mieszkańcy zasobów mieszkaniowych HGSM

Dotyczy : budżetu obywatelskiego HGSM na rok 2021

Niniejszym informujemy, że na rok 2021, zgodnie z „Zasadami tworzenia i wykorzystywania Budżetu Obywatelskiego przeznaczanego na wykonywanie prac wnioskowanych przez mieszkańców” (uchwała nr 9/2016 Walnego Zgromadzenia Członków), przeznaczają się ze środków funduszu remontowego kwotę 488.000 zł tj. 162.666 zł na każdą z administracji budynków. Zgodnie z zapisem ust. 11 w § 4 w/w uregulowania (cytuje : *W przypadku konieczności poniesienia nakładów na zadanie wybrane już do realizacji (w wyniku głosowania) w wysokości wyższej od wcześniej oszacowanej wartości kosztorysowej, zadanie będzie dofinansowane ze środków bieżących HGSM, a kwota Budżetu Obywatelskiego na kolejny rok, w Administracji Budynków, w której taka sytuacja miała miejsce, zostanie pomniejszona o wartość przekroczenia*), od w/w kwoty odjęta została kwota przekroczenia wartości robót wykonanych w Administracji AD1 w ramach Budżetu Obywatelskiego za poprzednie lata.

Uwzględniając kwotę wydatkowaną na realizację zadania z BO 2018, w zasobach mieszkaniowych Administracji AD1 w roku 2021 do wydatkowania z Budżetu Obywatelskiego HGSM pozostaje kwota 94.055,04 zł.

Ze środków BO realizowane mogą być zadania zgłoszone przez mieszkańca (wnioskodawcę) poparte podpisem co najmniej 15 mieszkańców, które zyskają największe poparcie mieszkańców budynków w danej administracji w głosowaniu. Głosowanie będzie przeprowadzone w czerwcu.

Zgłaszane zadania nie mogą :

- przekraczać kwoty dostępnych środków na daną administrację;
- generować kosztów eksploatacji niewspółmiernie wysokich w stosunku do wartości proponowanego zadania;
- stać w sprzeczności z przeznaczeniem terenu w planie zagospodarowania przestrzennego lub/i decyzjami organów Spółdzielni co do sposobu jego zagospodarowania;
- naruszać praw osób trzecich, naruszać przepisów prawa budowlanego i innych aktów prawnych;
- zakładać realizację jedynie części zadania;
- dotyczyć robót o ograniczonym kręgu oddziaływania, w tym szczególnie robót remontowych budynku lub jego części, które winny być finansowane z funduszu remontowego danej nieruchomości.

Wnioski z propozycjami zadań można składać do siedziby HGSM w terminie do końca marca wyłącznie na „Formularzach zgłoszeniowych wniosku do Budżetu Obywatelskiego HGSM”, wraz z „Listą osób popierających wnioski do Budżetu Obywatelskiego HGSM”. Formularze są dostępne na stronie internetowej Spółdzielni www.hgsm.pl w pozycji **Dokumenty** w zakładce **Formularze do pobrania (Budżet Obywatelski Zał. Nr 1 i nr 2)**, w siedzibie HGSM oraz w Administracjach Budynków. Treść „Zasad tworzenia i wykorzystywania Budżetu Obywatelskiego przeznaczanego na wykonywanie prac wnioskowanych przez mieszkańców” jest dostępna na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce Regulaminy.

Zachęcamy do aktywnego włączenia się do tej inicjatywy.

z poważaniem
Hurtowy-Gospodarka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
mgr Adam Bomba
wice Prezes Zarządu
Dyrektor ds. Eksploatacyjnych
mgr Inż. Waldemar Bizuchacz