

## Wykaz Uchwał podjętych przez Radę Nadzorczą HGSM w roku 2018

Nr Uchwały Rady Nadzorczej	Data podjęcia uchwały	Temat Uchwały
703/2018/01	10.01.2018	Akceptacja wniosku Zarządu HGSM w sprawie wpisania w ciężar odpisów aktualizacyjnych zadłużenia czynszowego
704/2018/02	10.01.2018	Akceptacja wniosku Zarządu HGSM w sprawie wpisania w ciężar odpisów aktualizacyjnych zadłużenia czynszowego
705/2018/03	13.02.2018	Przyjęcie pisemnej informacji Zarządu n/t bieżącej działalności Spółdzielni w okresie od X/2017 - XII/2017r.
706/2018/04	14.03.2018	Zatwierdzenie skorygowanego „Planu remontowego i remontów bieżących HGSM na rok 2018”, zamykającego się kwotą 10.067.536,00 zł. Korekta wprowadza zmianę w pozycji Planu Administracja AD3 w pkt. 10, która dotyczy numeracji budynku – pierwotnie wpisano Św. Anny 11, a winno być Św. Anny 9.
707/2018/05	14.03.2018	Wyrażenie zgody na dokonanie korekty Uchwały Nr 699/2017/27 z dnia 20.12.2017r. dotyczącej stawek funduszu remontowego dla nieruchomości przy ul. Gdańska 5 w Katowicach. Wobec powyższego nowa wysokość stawki funduszu remontowego od dnia 01.04.2018r. wynosić będzie 2,00 zł/m <sup>2</sup> . Ustalenie nowej wysokości stawki funduszu remontowego wynika z faktu rezygnacji przez mieszkańców z zaplanowanych robót dotyczących remontu chodnika oraz wymiany wiatrołapu przy wejściu do budynku
708/2018/06	16.04.2018	Akceptacja wniosku Zarządu HGSM w sprawie wpisania w ciężar odpisów aktualizacyjnych zadłużenia czynszowego
709/2018/07	16.04.2018	Akceptacja wniosku Zarządu HGSM w sprawie wpisania w ciężar odpisów aktualizacyjnych zadłużenia czynszowego
710/2018/08	16.04.2018	Akceptacja wniosku Zarządu HGSM w sprawie wpisania w ciężar odpisów aktualizacyjnych zadłużenia czynszowego
711/2018/09	16.04.2018	Akceptacja wniosku Zarządu HGSM w sprawie wpisania w ciężar odpisów aktualizacyjnych zadłużenia czynszowego
712/2018/10	16.04.2018	Zatwierdzenie „Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w roku 2017”.
713/2018/11	16.04.2018	Przyjęcie pisemnej informacji Zarządu n/t bieżącej działalności Spółdzielni w okresie od I/2018 -III/2018r.
714/2018/12	16.04.2018	Wyrażenie zgody na dokonanie korekty Uchwały Nr 699/2017/27 z dnia 20.12.2017r. dotyczącej stawek funduszu remontowego dla nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 17 w Katowicach. Wobec powyższego nowa wysokość stawki funduszu remontowego od dnia 01.05.2018r. wynosić będzie 2,80 zł/m <sup>2</sup> . Ustalenie nowej wysokości stawki funduszu remontowego wynika z faktu ustanowienia przez wspólnotę mieszkaniową nowego wymiaru stawki.
715/2018/13	16.04.2018	Wyrażenie zgody na dokonanie korekty Uchwały Nr 698/2017/26 z dnia 20.12.2017r. dotyczącej stawek opłaty eksploatacyjnej dla nieruchomości przy

		ul. Dąbrowskiego 17 w Katowicach. Wobec powyższego nowa wysokość stawki opłaty eksploatacyjnej od dnia 01.05.2018r. wynosić będzie <b>2,92 zł/m<sup>2</sup></b> . Ustalenie nowej wysokości stawki opłaty eksploatacyjnej wynika z faktu ustanowienia przez Wspólnotę mieszkaniową nowego wymiaru stawki.
<b>716/2018/14</b>	<b>16.04.2018</b>	Ustalenie odpowiednio dla nieruchomości w Katowicach wysokości wkładu budowlanego, w celu realizacji zapisów art. 48 znowelizowanej Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych, dotyczącego przeniesienia własności lokalu mieszkalnego na najemcę mieszkania zakładowego.
<b>717/2018/15</b>	<b>14.05.2018</b>	Ustalenie odpowiednio dla nieruchomości w Mysłowicach wysokości wkładu budowlanego, w celu realizacji zapisów art. 48 znowelizowanej Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych, dotyczącego przeniesienia własności lokalu mieszkalnego na najemcę mieszkania zakładowego.
<b>718/2018/16</b>	<b>20.06.2018</b>	Przyjęcie jednolitego tekstu „Regulaminu wynagradzania Zarządu HGSM”
<b>719/2018/17</b>	<b>20.06.2018</b>	Ustalenie dla nieruchomości w Katowicach wysokości wkładu budowlanego, w celu realizacji zapisów art. 48 znowelizowanej Ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych, dotyczącego przeniesienia własności lokalu mieszkalnego na najemcę mieszkania zakładowego.
<b>720/2018/18</b>	<b>20.06.2018</b>	Przyjęła jednolity tekst „Regulaminu tworzenia i wykorzystywania funduszu remontowego zasobów HGSM”.
<b>721/2018/19</b>	<b>20.06.2018</b>	Zatwierdzenie skorygowanego „Planu remontowego i remontów bieżących HGSM na rok 2018”, zamykającego się kwotą 9.977.536,32 zł.
<b>722/2018/20</b>	<b>09.07.2018</b>	Przyjęcie pisemnej informacji Zarządu n/t bieżącej działalności Spółdzielni w okresie od V/2018 - VI/2018r.
<b>723/2018/21</b>	<b>27.08.2018</b>	Zatwierdzenie, z terminem obowiązywania 01.09.2018r., nowej Struktury organizacyjnej HGSM.
<b>724/2018/22</b>	<b>27.08.2018</b>	W ramach realizacji punktu 2 Uchwały Nr 4/2018 podjętej przez Walne Zgromadzenie Członków HGSM w dniu 24.05.2018r. dokonanie korekty zatwierdzonej w dniu 20.12.2017r. Uchwały Rady Nadzorczej Nr 698/2017/26 w zakresie obniżenia obecnie obowiązujących stawek opłaty eksploatacyjnej.
<b>725/2018/23</b>	<b>12.09.2018</b>	Złożenie do Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej wniosków o przeprowadzenie lustracji kompleksowej HGSM obejmującej lata 2015, 2016, 2017.