

Protokół nr 03/2018
z posiedzenia Zarządu w dniu **22.02.2018r.**
W SPRAWACH CZŁONKOWSKICH

w składzie:

1. A. Bomba – Prezes Zarządu,
2. W. Brzuchacz – V-ce Prezes Zarządu,

Omówiono następujące sprawy:

1. Nabycia członkostwa w Spółdzielni osób, które spełniły przesłanki ustawowe wraz z aktualizacją rejestru członków HGSM.
2. Ustania członkostwa w Spółdzielni osób, które spełniły przesłanki ustawowe wraz z aktualizacją rejestru członków HGSM.
3. Zmiany właścicieli i posiadaczy spółdzielczych własnościowych praw do lokali mieszkalnych wraz z aktualizacją rejestru członków HGSM.
4. Wniosków Głównego Księgowego HGSM w sprawie:
 - a) wyksięgowania w roku 2017 należności z tytułu sprzedaży usług własnych w odpisy aktualizujące należności,
 - b) wyksięgowania w roku 2017 w pozostałe przychody operacyjne przedawnionych wynagrodzeń z tytułu umów zleceń i umów o dzieło, świadczeń rehabilitacyjnych, zwrotu składek ZUS,
 - c) wyksięgowania w roku 2017 w pozostałe przychody operacyjne przedawnionych zobowiązań z tytułu opłat czynszowych zasobów własnych.
5. Uchwały i postanowienia.

Ad. 1

Zarząd HGSM na mocy Uchwały nr 11/2018 stwierdza, na podstawie art. 3 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych nabycie z mocy ustawy członkostwa w Spółdzielni.

Ad. 2

Zarząd HGSM na mocy Uchwały nr 12/2018 stwierdza, na podstawie art. 3 ust. 6 ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych ustanie członkostwa w Spółdzielni.

Ad.3

Zarząd HGSM przyjął do wiadomości informacje na temat zmiany właścicieli i posiadaczy spółdzielczych własnościowych praw do lokali mieszkalnych.

Ad. 4

Zarząd HGSM przychylił się do wniosków Głównego Księgowego HGSM i na mocy:

- a) Uchwały Nr 13/2018, wyraził zgodę na dokonanie wyksięgowania w roku 2017 w odpisy aktualizujące, n/w przedawnionych należności z tytułu sprzedaży usług własnych w łącznej kwocie 7,44 zł:

– – 2,48 zł – rozliczenie końcowe wodomierza,

– – 4,96 zł – rozliczenie końcowe wodomierza,

W uzasadnieniu podjętej Uchwały Zarząd podaje, iż w/w przedawnione należności są należnościami o bardzo niskiej wartości zadłużenia a dochodzenie ich roszczeń jest nieekonomiczne i naraziłoby Spółdzielnię na dodatkowe koszty.

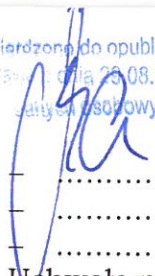
Uchwałę podjęto jednogłośnie.

- b) Uchwały Nr 14/2018 wyraził zgodę na dokonanie w roku 2017 wyksięgowania w pozostałe przychody operacyjne n/w przedawnionych wynagrodzeń z tytułu umów zleceń i o dzieło, świadczeń rehabilitacyjnych, oraz zwrotu składek ZUS w łącznej kwocie 2.502,72 zł, w związku ze zgonem pracowników HGSM:

– - 745,16 zł,

– - 22,83 zł,

– - 148,13 zł,



- - 1.500,00 zł,
- - 30,00 zł,
- - 56,60 zł

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

- c) Uchwały Nr 15/2018 wyraził zgodę na dokonanie w roku 2017 wyksięgowania w pozostałe przychody operacyjne przedawnionych zobowiązań z tytułu opłat czynszowych zasobów, własnych, w łącznej kwocie 5.702,30 zł., z czego:
- 5.677,05 zł z tytułu opłat czynszowych za lokale mieszkalne,
 - 25,25 zł z tytułu energii elektrycznej za garaże,
- Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Ad. 5

Podjęto następujące Uchwały i Postanowienia:

Uchwała Nr 11/2018, Uchwała Nr 12/2018, Uchwała Nr 13/2018, Uchwała Nr 14/2018, Uchwała Nr 15/2018

Na tym protokół zakończono.

