

**Protokół Nr 11/2017**  
z posiedzenia Rady Nadzorczej  
w dniu **30.08.2017r.** - sprawy ogólne

Przewodniczący Rady Nadzorczej stwierdził prawidłowość zwołania posiedzenia. Na stan 7-miu członków Rady Nadzorczej, obecnych jest 7-miu członków. Posiedzenie RN jest prawomocne, a RN jest zdolna do podejmowania uchwał.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie Protokołu Nr 10/2017 z posiedzenia Rady Nadzorczej w sprawach ogólnych w dniu 05.07.2017r.
2. Odbycie wizji lokalnej zasobów HGSM.
3. Sprawy wniesione – wolne wnioski:
  - a) Pismo członka Spółdzielni .....
4. Podjęcie uchwał.

**Ad. 1**

Za przyjęciem protokołu Nr 10/2017 z posiedzenia RN z dnia 05.07.2017r. w sprawach ogólnych oddano 7 głosów.

**Ad. 2**

Członkowie Rady Nadzorczej wraz z Zarządem HGSM dokonali wizji lokalnej zasobów HGSM.

Nieruchomościami, w których między innymi została przeprowadzona kontrola były, nieruchomości zlokalizowane w Katowicach przy ulicach: 18-go Sierpnia, Narutowicza, Anioła 4, 6, 8, Lipowa 1-10, Dębowa 5, Mikusińskiego 38a, 40a, 42a, Osiedle Ducha, Żniwna 2, Strz. Bytomskich 24, Osiedle Michalskiego, Osiedle Borki, Korczaka 7, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 29, 33, 35, 37, 40, 42, 44, 11 Listopada 9, Wałowa 7, 8, 9, Bednorza 16, 43, Kantorówny 11 – 16, Wiosny Ludów 50, 52, 54, 54a, 63, 63c, 83, Wytapiaczy 1, 2, Zamenhofska, Ciesielska, Ratuszowa, Morawa, Brynicy 4, 5, Bednarska 35, Gen. Hallera 28a – d, 30a – d, 30e – h, 62, 64, Przedwiośnia 2, 4, 6, 8, 8a, 10, 10a, Deszczowa 10, 12

Zarząd HGSM, na bieżąco informował członków Rady o przeprowadzonych i planowanych na przyszły rok pracach remontowych oraz o problemach wynikających z bieżącego zarządzania nieruchomościami.

W toku wizji lokalnej, stwierdzono, znaczne zaangażowanie robót remontowych budynków i zagospodarowanie wokół nich terenów. W części budynków, z uwagi na brak środków finansowych, przeprowadzane są jedynie niezbędne roboty, pozwalające na utrzymanie przedmiotowych budynków w stanie nie pogorszonym.

Zarządzane przez Spółdzielnię budynki utrzymywane są w należyтым stanie technicznym i porządkowym.

**Ad.3**

Sprawy wniesione-wolne wnioski:

Pismo Członka HGSM ....., zam. w Katowicach, ul. .... kierowane do Rady Nadzorczej w sprawie realizacji wniosku z dnia 24.04.2017.

zatwierdzono do opublikowania  
zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997r. o ochronie  
danych osobowych

Rada Nadzorcza po zapoznaniu się z przedmiotowym pismem, oraz po dokonaniu analizy stanu faktycznego i prawnego, stwierdza poprawność w rozpatrzeniu sprawy. Rada Nadzorcza podtrzymuje uprzednią decyzję Rady i uznaje przedmiotową kwestię za wyjaśnioną.

Prezydium Rady Nadzorczej udzieli wnioskodawcy pisemnej odpowiedzi, a z jej treścią zapozna członków Rady na wrześniowym posiedzeniu.

**Ad. 6**

Podjęto następujące Uchwały:

Uchwał nie podjęto

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Sekretarz Rady Nadzorczej

Andrzej Kowalik

Sekretarz RN /Protokolant

Hutniczo-Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Przewodniczący Rady Nadzorczej

Damian Chmura

Przewodniczący RN