

## Wykaz Uchwał podjętych przez Zarząd HGSM w roku 2017

Nr Uchwały Zarządu	Data podjęcia uchwały	Temat Uchwały
01/2017	30.01.2017r.	Przyjęcie w poczet członków HGSM.
02/2017	30.01.2017r.	Skreślenie z rejestru członków Spółdzielni.
03/2017	30.01.2017r.	Wyrażenie, na podstawie § 86 Statutu HGSM, zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem bonifikaty.
04/2017	30.01.2017r.	Dokonanie korekty Uchwały Nr 107/2016 z dnia 20.12.2016
05/2017	30.01.2017r.	Wyksięgowanie w 2016 roku w pozostałe przychody operacyjne przedawnionych udziałów
06/2017	30.01.2017r.	Wpisanie w 2016 roku w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych nieściągalnych należności z tytułu obciążenia za odzież roboczą.
07/2017	31.01.2017r.	Zwołanie Walnego Zgromadzenia jak również zatwierdzenie formy płatności z tytułu wynajmu sali na zorganizowanie Walnego Zgromadzenia Członków HGSM.
08/2017	31.01.2017r.	Wprowadzenie z dniem 01.02.2017r. nowych stawek z tytułu opłaty za energię ciepłą na potrzeby C.O. dla lokali mieszkalnych, w których wystąpiły dopłaty. W lokalach, w których nastąpiła nadwyżka przychodów w stosunku do rozliczonych kosztów, pozostawiono dotychczasowe stawki.
09/2017	31.01.2017r.	Wprowadzenie z dniem 01.02.2015r. nowej stawki z tytułu opłaty abonamentowej za wodomierz główny dla poszczególnych lokali mieszkalnych w budynkach HGSM.
10/2017	31.01.2017r.	Wprowadzenie z dniem 01.02.2017r. dla lokatorów lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynku przy ul. 11 Listopada 9 w Katowicach, nowej stawki opłaty z tytułu energii elektrycznej mieszkalnej w wysokości 0,62 zł/kWh.
11/2017	31.01.2017r.	Obniżenie cen wywoławczych dla lokali mieszkalnych, które ponownie zostaną wystawione do przetargu.
12/2017	31.01.2017r.	Wyrażenie zgody na przeznaczenie do zasiedlenia na prawach najmu w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych, które nie wyłoniły nabywców w drodze sprzedaży, są o najniższym standardzie (bez c.o., gazu, łazienki, wc), złym stanie technicznym i nie nadają się do zasiedlenia w drodze postępowania przetargowego.
13/2017	31.01.2017r.	Wyrażenie zgody na zmianę sposobu użytkowania nieruchomości położonej w Katowicach przy ul. Dąbrowskiego ... stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr ... .
14/2017	31.01.2017r.	Dokonanie korekty, podjętej w dniu 18.11.2016r. Uchwały Nr 101/2016.
15/2017	31.01.2017r.	Udzielenie wsparcia finansowego na cele pożytku publicznego.
16/2017	31.01.2017r.	Wprowadzenie, dla lokatorów uniemożliwiających dokonanie odczytu licznika energii elektrycznej w budynku przy ul. 11 Listopada 9 w Katowicach, z dniem 01.02.2015r. nowej stawki z tytułu ryczałtowej opłaty za energię elektryczną w wysokości 186,00 zł/lokal/m-c.

<b>17/2017</b>	<b>23.02.2017r.</b>	Skreślenie z rejestru członków Spółdzielni.
<b>18/2017</b>	<b>23.02.2017r.</b>	Wyrażenie, na podstawie § 86 Statutu HGSM, zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem bonifikaty.
<b>19/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na dokonanie dla lokali mieszkalnych, gdzie rozliczenie dokonane było przez firmę „Inwestprojekt”, a w których w wyniku dokonanego rozliczenia zużycia ciepła wystąpiły dopłaty, wprowadzenia z dniem 01.03.2017r. nowej stawki z tytułu opłaty za energię cieplną.
<b>20/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na dokonanie dla lokali mieszkalnych, gdzie rozliczenie dokonane było przez firmę „HEGAN”, a w których w wyniku dokonanego rozliczenia zużycia ciepła wystąpiły dopłaty, wprowadzenia z dniem 01.03.2017r. nowej stawki z tytułu opłaty za energię cieplną.
<b>21/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na zaliczenie kwoty dotychczas obciążającej rozliczenia międzyokresowe kosztów energii elektrycznej, do pozostałych kosztów operacyjnych
<b>22/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	wprowadził z dniem 01.03.2017r. nowe stawki z tytułu dostawy zimnej wody i odprowadzenia ścieków dla budynków, w których usługi świadczone są przez MPWiK Sp. z o.o. w Mysłowicach w wysokości <b>16,32 zł/m<sup>3</sup></b> , w tym: dostawa wody 7,26 zł/m <sup>3</sup> , odbiór ścieków 9,06 zł/m <sup>3</sup>
<b>23/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Dokonanie zmian zapisów „Regulaminu wymiany zewnętrznej stolarki okiennej i zasady jej finansowania w lokalach mieszkalnych w Zasobach HGSM. Wprowadzone zmiany dotyczą § 1, §3, §4, § 5, §6, §7. Wprowadzone do Regulaminu zmiany przedłożone zostaną Radzie Nadzorczej celem ich zatwierdzenia i przyjęcia jednolitego tekstu Regulaminu wymiany zewnętrznej stolarki okiennej i jej zasad finansowania w lokalach mieszkalnych w zasobach HGSM”.
<b>24/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na obniżenie cen wywoławczych dla lokali mieszkalnych, które ponownie zostaną wystawione do przetargu.
<b>25/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Zatwierdzenie „Zasad przechowywania oraz niszczenia obowiązującej w HGSM niearchiwalnej dokumentacji”. Zarząd HGSM wystąpi do Walnego Zgromadzenia Członków o ich przyjęcie i podjęcie stosownej Uchwały
<b>26/2017</b>	<b>24.02.2017r.</b>	Udzielenie wsparcia finansowego na cele pożytku publicznego.
<b>27/2017</b>	<b>30.03.2017r.</b>	Przyjęcie w poczet członków HGSM.
<b>28/2017</b>	<b>30.03.2017r.</b>	Skreślenie z rejestru członków Spółdzielni.
<b>29/2017</b>	<b>30.03.2017r.</b>	Wyrażenie, na podstawie § 86 Statutu HGSM, zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem bonifikaty.
<b>30/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Przyjęcie Sprawozdania z Działalności Zarządu Hutniczo-Górnictwej Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2016 wraz z informacją Główniej Księgowej n/t wyników finansowych Spółdzielni za rok 2016.
<b>31/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na dokonanie dla lokali mieszkalnych, gdzie rozliczenie dokonane było przez firmę „Inwestprojekt”,

		a w których w wyniku dokonanego rozliczenia zużycia ciepła wystąpiły dopłaty, wprowadzenia z dniem 01.04.2017r. nowej stawki z tytułu opłaty za energię cieplną.
<b>32/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na dokonanie dla lokali mieszkalnych, gdzie rozliczenie dokonane było przez firmę „HEGAN”, a w których w wyniku dokonanego rozliczenia zużycia ciepła wystąpiły dopłaty, wprowadzenia z dniem 01.05.2017r. nowej stawki z tytułu opłaty za energię cieplną.
<b>33/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wprowadzenie z dniem 01.05.2017r., dla lokali mieszkalnych HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej Dąbrowskiego 17b i Lompy 7 w Katowicach, nowych stawek opłaty za energię cieplną na potrzeby C.O. w wysokości: <b>- Dąbrowskiego 17b - 4,15 zł/m<sup>2</sup>/m-c,</b> <b>- Lompy 7 - 3,38 zł/m<sup>2</sup>/m-c</b>
<b>34/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wprowadzenie z dniem 01.05.2016r. nowej stawki opłaty funduszu remontowego dla lokali mieszkalnych HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej Dąbrowskiego 17b w Katowicach <b>w wysokości 2,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c.</b>
<b>35/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wprowadzenie z dniem 01.05.2016r. nowej stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej Dąbrowskiego 17b w Katowicach <b>w wysokości 2,81 zł/m<sup>2</sup>/m-c.</b>
<b>36/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wprowadzenie z dniem 01.04.2016r. nowej stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej Dobra 3 w Katowicach <b>w wysokości 3,80 zł/m<sup>2</sup>/m-c.</b>
<b>37/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Udzielenie Członkowi Zarządu HGSM Waldemarowi Brzuchacz pełnomocnictwa upoważniającego Dyrektora do występowania w imieniu Hutniczo-Górnicznej Spółdzielni Mieszkaniowej we wszystkich sprawach związanych z realizacją projektu pn. <b>„Budowa instalacji fotowoltaicznych na dachach budynków mieszkalnych na terenie Osiedla Michalskiego w Katowicach”</b>
<b>38/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Obniżenie cen wywoławczych dla lokali mieszkalnych, które ponownie zostaną wystawione do przetargu.
<b>39/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na przeznaczenie do zasiedlenia na prawach najmu w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych, które nie wyłoniły nabywców w drodze sprzedaży, są o najniższym standardzie (bez c.o., gazu, łazienki, wc), złym stanie technicznym i nie nadają się do zasiedlenia w drodze postępowania przetargowego.
<b>40/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na połączenie lokali mieszkalnych.
<b>41/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Dokonanie w § 9 „Regulaminu prac Komisji ds. wyboru i oceny ofert dla robót budowlanych, usług i dostaw realizowanych w HGSM skorygowania błędu pisarskiego dotyczącego daty. W związku z czym data ... „01.01.2015r.” zostaje zmieniona na datę „01.01.2016r.”
<b>42/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Odwołanie z funkcji Administratora Bezpieczeństwa Informacji (ABI) Pani Katarzyny Wieczorkiewicz, a powołanie na jej miejsce Panią Agnieszkę Gawęcka – Kopytko powierzając jednocześnie do administrowania dane osobowe, które Spółdzielnia posiada w swoich bazach.

<b>43/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wprowadzenie zmian do „Regulaminu ZFŚS pracowników HGSM” oraz przyjęcie jednolitego tekstu „Regulaminu ZFŚS pracowników HGSM”.
<b>44/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Wyrażenie zgody na sprzedaż zdekapitalizowanych urządzeń typu: <ul style="list-style-type: none"> <li>- spawarka wirowa,</li> <li>- giętarka do blachy,</li> <li>- zwijarka do blachy</li> </ul>
<b>45/2017</b>	<b>31.03.2017r.</b>	Udzielenie wsparcia finansowego na cele pożytku publicznego.