

Protokół nr 14/2018
z posiedzenia Zarządu w dniu **24.07.2018r.**
W SPRAWACH OGÓLNYCH

w składzie:

1. A. Bomba – Prezes Zarządu,
2. W. Brzuchacz – V-ce Prezes Zarządu,

Omówiono następujące sprawy:

1. Wprowadzenie zmian oraz zatwierdzenie jednolitego tekstu „Regulaminu organizacyjnego”
2. Zmiany Uchwały Zarządu HGSM Nr 30/2004 dotyczącej dzierżawy nieruchomości gruntowej pod ogródki działkowe.
3. Przyjęcia „Zasad użytkowania ogródków przydomowych w zasobach HGSM.
4. Udzielenie wsparcia finansowego.
5. Uchwały i postanowienia.

Ad. 1

Zarząd HGSM, w związku z reorganizacją stanowisk pracy, wprowadził do „Regulaminu organizacyjnego HGSM”, zmiany wykazane w Załączniku nr 1, który stanowi integralną część niniejszego Protokołu oraz Uchwały.

Zmiany obejmują:

Rozdział II. STRUKTURA ORGANIZACYJNA HUTNICZO-GÓRNICZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ,

Rozdział III. RAMOWE ZAKRESY DZIAŁANIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI KIEROWNICTWA HUTNICZO-GÓRNICZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

punkt 2,

Rozdział IV. RAMOWE ZAKRESY DZIAŁANIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI KOMOREK ORGANIZACYJNYCH HUTNICZO-GÓRNICZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ, punkt A i B

Zarząd na mocy Uchwały Nr 65/2018 zatwierdził wprowadzone zmiany oraz jednolity tekst „Regulaminu organizacyjnego HGSM” z mocą obowiązywania od dnia 01.09.2018r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie

Wobec podjętych decyzji Zarząd HGSM zwróci się do Rady Nadzorczej z wnioskiem o zatwierdzenie na mocy uchwały nowej Struktury organizacyjnej HGSM.

Ad. 2

Zarząd HGSM po dokonaniu analizy przedmiotowej sprawy postanowił na mocy Uchwały Nr 66/2018 dokonać zmiany Uchwały Zarządu Nr 103/2016 dotyczącej stawek opłat z tytułu dzierżawy gruntu pod ogródki działkowe i ustalić je dla poszczególnych nieruchomości w następującej wysokości:

- Osiedle Ducha – 3,00 zł netto/m²/rok,
- 18 Sierpnia, Opolska 47, Korczaka, – 2,50 zł netto/m²/rok,
- Morawa, Krakowska, Lwowska 16, 22, 30 – 2,00 zł netto/m²/rok,

z terminem obowiązywania od dnia 01.08.2018r.

Przedmiotowa zmiana podyktowana jest wzrostem opłat stawki podatku od nieruchomości gruntowej.

Uchwałę podjęto jednogłośnie

O podjętej decyzji Zarząd HGSM poinformuje Radę Nadzorczą

01

Ad. 3

Zarząd HGSM, po zapoznaniu się z przygotowanym przez Dyrektora ds. Eksploatacyjnych projektem „Zasad użytkowania ogródków przydomowych w zasobach HGSM”, po wprowadzeniu zmian, postanowił na mocy Uchwały Nr 67/2018 przyjąć jednolity tekst „Zasad użytkowania ogródków przydomowych w zasobach HGSM ” i wdrożyć je w życie z dniem 01.08.2018r.

Za realizację oraz przestrzeganie przedmiotowych zasad Zarząd HGSM odpowiedzialnymi czyni Kierowników poszczególnych Administracji.

O podjętej decyzji Zarząd HGSM poinformuje Radę Nadzorczą.

Ad. 4

Zarząd HGSM, po zapoznaniu się z pismem złożonym przez Grupę Inicjatywną „BAGNO” w Katowicach, na mocy Uchwały Nr 68/2018 wyraził zgodę na udzielenie wsparcia w organizowanych dla dzieci wraz z opiekunami, spotkaniach w ramach Inicjatywy Lokalnej „Razem wesoło i pożytecznie – wakacje na BAGNIE”. W związku, z tym Zarząd postanowił zakupić słodczyce, napoje z przeznaczeniem na poczęstunek oraz drobne upominki na nagrody za udział w konkursach.

W uzasadnieniu powyższej Uchwały Zarząd podaje, że przedmiotowa organizacja działa na terenie, na którym zlokalizowane są zasoby mieszkaniowe HGSM, w związku z tym jej działalność w znacznej mierze skierowana jest do mieszkańców Spółdzielni.

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotowej uchwały jest pracownik HGSM.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Ad. 5

Podjęto następujące Uchwały i Postanowienia:

Uchwały Nr 65/2018, Uchwały Nr 66/2018, Uchwały Nr 67/2018, Uchwały Nr 68/2018

Na tym protokół zakończono.

