

**Protokół nr 10/2017**  
z posiedzenia Zarządu w dniu **31.05.2017r.**  
**W SPRAWACH OGÓLNYCH**

w składzie:

1. A. Bomba – Prezes Zarządu,
2. W. Brzuchacz – Członek Zarządu,

Omówiono następujące sprawy:

1. Wnioski Komisji Przetargowej w sprawie:
  - a. zatwierdzenia cen wywoławczych dla lokali mieszkalnych ponownie wystawianych do przetargu.
  - b. zatwierdzenia wykazu lokali mieszkalnych do zasiedlenia na prawach najmu w trybie bezprzetargowym.
2. Zmiana zapisów „Regulaminu pracy”.
3. Pismo mieszkańców Osiedla Borki w sprawie organizowanej imprezy pn. „Biesiadowanie na Borkach”
4. Udzielenia wsparcia finansowego.
5. Uchwały i postanowienia.

**Ad. 1**

Zarząd HGSM po zapoznaniu się z wnioskami Komisji Przetargowej postanowił:

- a) w myśl zapisów § 12 „Regulaminu ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu w zasobach Hutniczo-Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej oraz pracy Komisji Przetargowej”, na mocy Uchwały Nr 55/2017 wyrazić zgodę na obniżenie cen wywoławczych dla lokali mieszkalnych, które ponownie zostaną wystawione do przetargu.  
Uchwałę podjęto jednogłośnie
- b) w myśl zapisów § 15 „Regulaminu ustalania pierwszeństwa w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu w zasobach Hutniczo-Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej oraz pracy Komisji Przetargowej”, na mocy Uchwały Nr 56/2017 wyrazić zgodę na przeznaczenie do zasiedlenia na prawach najmu w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych, które nie wyłoniły nabywców w drodze sprzedaży, są o najniższym standardzie (brak c.o., gazu, w niektórych przypadkach brak łazienki, wc), w złym stanie technicznym i nie nadają się do zasiedlenia w drodze postępowania przetargowego  
Uchwałę podjęto jednogłośnie

**Ad. 2**

Zarząd HGSM, po zapoznaniu się z wnioskiem Inspektora ds. BHP, na mocy Uchwały Nr 57/2017 wyraził zgodę na dokonanie w „Regulaminie pracy” zmian. Zmiany wynikają z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 03.04.2017r.

W związku z powyższym Zarząd zatwierdza jednolity tekst Regulaminu pracy. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część protokołu oraz Uchwały i wchodzi w życie z dniem 19.06.2017r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie

**Ad. 3**

Zarząd HGSM, po zapoznaniu się z pismem mieszkańców Osiedla Borki w Katowicach wyraża na mocy Uchwały Nr 58/2017 zgodę na zorganizowanie w dniu 26.08.2017r. imprezy pn. „Biesiadowanie na Borkach”, jak również umożliwia organizatorom bezpłatny dostęp do energii elektrycznej. W uzasadnieniu powyższej Uchwały Zarząd

podaje, że przedmiotowa Biesiada kierowana jest do mieszkańców zasobów Spółdzielni.  
Uchwałę podjęto jednogłośnie

**Ad. 4**

Zarząd HGSM, po zapoznaniu się z pismami złożonym przez:

- a) Radę Rodziców Miejskiego Przedszkola Nr 38, Katowice, ul. Hallera 72,
- b) Teatr za jeden uśmiech, Kraków, ul. Zakopiańska 73,
- c) Fundację na rzecz pomocy dzieciom z Grodzieńszczyzny Białystok, ul. Świętojańska 24
- d) VI Liceum Ogólnokształcące Katowice, ul. Lwowska 2

postanowił na mocy Uchwały Nr 59/2017 wyrazić zgodę na przyznanie, Radzie Rodziców Miejskiego Przedszkola Nr 38 Katowice, ul. Hallera 72, pomocy finansowej w kwocie 500,00 zł brutto z przeznaczeniem na pokrycie kosztów organizowanego w dniu 09.06.2017r. Festynu Rodzinnego dla dzieci i rodziców z roku szkolnego 2016/2017.

W uzasadnieniu powyższej Uchwały Zarząd podaje, że przedmiotowa instytucja działa na terenie, na którym zlokalizowane są zasoby mieszkaniowe HGSM, w związku z tym ich działalność w znacznej mierze skierowana jest do mieszkańców Spółdzielni

Uchwałę podjęto jednogłośnie

Ponadto Zarząd odmawia udzielenia wsparcia finansowego

- a) Teatrowi za jeden uśmiech, Kraków, ul. Zakopiańska 73,
- b) Fundacji na rzecz pomocy dzieciom z Grodzieńszczyzny, Białystok, ul. Świętojańska 24,
- c) VI Liceum Ogólnokształcące Katowice, ul. Lwowska 2

W uzasadnieniu Zarząd podaje, iż działalność przedmiotowych instytucji, nie obejmuje swoim zasięgiem rejonów, na których zlokalizowane są zasoby HGSM jak również nie są kierowane do mieszkańców Spółdzielni.

**Ad. 5**

Podjęto następujące Uchwały i Postanowienia:

Uchwała Nr 55/2017, Uchwały Nr 56/2017, Uchwały Nr 57/2017, Uchwały Nr 58/2017, Uchwały Nr 59/2017

Na tym protokół zakończono.