

Wykaz Uchwał podjętych przez Radę Nadzorczą HGSM w roku 2016

Nr Uchwały Rady Nadzorczej	Data podjęcia uchwały	Temat Uchwały
-----	27.01.2016	Uchwał nie podjęto
-----	10.02.2016	Uchwał nie podjęto
643/2016/01	30.03.2016	Zatwierdzenie „Planu remontowego na rok 2016” zamykającego się łączną kwotą 9.796.149,00 zł.
644/2016/02	30.03.2016	Zatwierdzenie „Planu remontów bieżących HGSM na rok zamykającego się łączną kwotą 2.000.000,00 zł.
645/2016/03	30.03.2016	Dokonanie korekty Uchwały Nr 641/2015/35 z dnia z dnia 16.12.2015r. w zakresie stawki funduszu remontowego dla mieszkańców HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej nieruchomości Dąbrowskiego 17b w Katowicach, w związku z ustaleniem przez Wspólnotę Mieszkaniową Nieruchomości Dąbrowskiego 17b w Katowicach nowej stawki funduszu remontowego. Nowa niższa stawka funduszu remontowego wynosi 2,50 zł/m ² i obowiązuje od 01.04.2016r,
646/2016/04	30.03.2016	Wykreślenie członka HGSM.
647/2016/05	20.04.2016	Zatwierdzenie „Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w roku 2015”
648/2016/06	20.04.2016	Wykluczenie członka HGSM
649/2016/07	11.05.2016	Przyjęcie jednolitego tekstu „Regulaminu ustalania pierwsz w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu w za HGSM oraz pracy Komisji Przetargowej”
650/2016/08	01.06.2016	Wykreślenie członka
651/2016/09	01.06.2016	Wykreślenie członka
652/2016/10	01.06.2016	Wykreślenie członka
653/2016/11	01.06.2016	Dokonanie korekty Uchwały Nr 641/2015/35 z dnia 16.12.2015r. dotyczącej zmiany stawki funduszu remontowego dla lokali mieszkalnych HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Dobra 3 w Katowicach. Zmiana wynika z podjętej przez Wspólnotę uchwały. Wysokość stawki funduszu remontowego wynosić będzie 4,64 zł/m ² /m-c, Nowa wysokość stawki funduszu remontowego obowiązuje od 01.05.2016r.
654/2016/12	20.07.2016	Przyjęcie pisemnej informacji Zarządu n/t bieżącej działalności Spółdzielni.
655/2016/13	31.08.2016	Wykreślenie członka
656/2016/14	31.08.2016	Wykluczenie członka
657/2016/15	31.08.2016	Zatwierdzenie nowego procentowego udziału kosztów stałych i zmiennych dla energii cieplnej.

658/2016/16	28.09.2016	Wykluczenie członka
659/2016/17	28.09.2016	Dokonanie korekty zatwierdzonej w dniu 16.12.2015r. Uchwały Rady Nadzorczej Nr 641/2015/35 w zakresie zmiany stawek funduszu remontowego dla nieruchomości przy ul. Gen. Hallera 64a-b, 11 Listopada 9 w Katowicach. Wobec powyższego nowa wysokość stawki funduszu remontowego odpowiednio wynosi: ul. Gen. Hallera 64a-b – 3,80 zł/m ² – z terminem obowiązywania od 01.10.2016r. ul. 11 Listopada 9 – 3,50 zł/m ² – z terminem obowiązywania od 01.11.2016r. Ustalenie nowych wysokości stawek funduszu remontowego wynika z faktu konieczności sfinansowania robót remontowych przedmiotowych budynków.
660/2016/18	28.09.2016	Dokonanie korekty zatwierdzonej w dniu 16.12.2015r. Uchwały Rady Nadzorczej Nr 640/2015/34 w zakresie zmiany stawki opłaty eksploatacyjnej dla nieruchomości przy ul. 11 Listopada 9 w Katowicach. Wysokość stawki opłaty eksploatacyjnej wynosić będzie odpowiednio: dla lokali niewyodrębnionych 3,27 zł/m ² /m-c., dla lokali wyodrębnionych 3,14 zł/m ² /m-c. i obowiązywać od dnia 01.11.2016r. Ustalenie nowej wysokości stawki opłaty eksploatacyjnej wynika z konieczności zmniejszenia nadwyżki kosztów nad przychodami na eksploatacji
661/2016/19	26.10.2016	Wykluczenie członka
662/2016/20	26.10.2016	Przyjęcie informacji Zarządu n/t bieżącej działalności Spółdzielni w okresie od VII/2016 do IX/2016r.
663/2016/21	26.10.2016	Wybór podmiotu badającego sprawozdanie finansowe HGSM za okres od 01.01.2016 do 31.12.2016r.
664/2016/22	26.10.2016	Zatwierdzenie skorygowanego „Planu remontowego na rok 2016”, zamykającego się kwotą 5.439.149,00 zł.
665/2016/23	26.10.2016	Zatwierdzenie skorygowanego „Planu remontów bieżących HGSM na rok 2016” zamykającego się kwotą 1.970.000,00.
666/2016/24	26.10.2016	Zatwierdzenie skorygowanego „Planu gospodarczo-finansowego HGSM na rok 2016”
667/2016/25	23.11.2016	Zatwierdzenie skorygowanego „Planu remontowego na rok 2016”, zamykający się kwotą 5.299.149,00 zł.
668/2016/26	14.12.2016	Zatwierdzenie „Planu remontowego i remontów bieżących na rok 2017” zamykający się łączną kwotą 9.682.000,00 zł., z czego 7.688.000,00 zł przypada na remonty a 2.094.000,00 zł przypada na remonty bieżące.
669/2016/27	14.12.2016	Zatwierdzenie Planu gospodarczo-finansowego na rok 2017.
670/2016/28	14.12.2016	Zatwierdzenie stawek opłaty eksploatacyjnej na rok 2017 z terminem obowiązywania od 01.01.2017r. oraz wykazane w załączniku nr 4 stawki opłaty eksploatacyjnej na rok 2017 z terminem obowiązywania od 01.04.2017r.
671/2016/29	14.12.2016	Zatwierdzenie stawek odpisu na fundusz remontowy na rok 2017 z terminem obowiązywania od 01.01.2017r. oraz wykazane w załączniku nr 7 stawki odpisu na fundusz remontowy na rok 2017 z terminem obowiązywania

		od 01.04.2017r.
672/2016/30	14.12.2016	Zatwierdzenie „Planu pracy Rady Nadzorczej na 2017 rok”.