

Wykaz Uchwał podjętych przez Radę Nadzorczą HGSM w roku 2016

Nr Uchwały Rady Nadzorczej	Data podjęcia uchwały	Temat Uchwały
-----	27.01.2016	Uchwał nie podjęto
-----	10.02.2016	Uchwał nie podjęto
643/2016/01	30.03.2016	Zatwierdzenie „Planu remontowego na rok 2016” zamykającego się łączną kwotą 9.796.149,00 zł.
644/2016/02	30.03.2016	Zatwierdzenie „Planu remontów bieżących HGSM na rok zamykającego się łączną kwotą 2.000.000,00 zł.
645/2016/03	30.03.2016	Dokonanie korekty Uchwały Nr 641/2015/35 z dnia z dnia 16.12.2015r. w zakresie stawki funduszu remontowego dla mieszkańców HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej nieruchomości Dąbrowskiego 17b w Katowicach, w związku z ustaleniem przez Wspólnotę Mieszkaniową Nieruchomości Dąbrowskiego 17b w Katowicach nowej stawki funduszu remontowego. Nowa niższa stawka funduszu remontowego wynosi 2,50 zł/m ² i obowiązuje od 01.04.2016r,
646/2016/04	30.03.2016	Wykreślenie członka HGSM.
647/2016/05	20.04.2016	Zatwierdzenie „Sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej w roku 2015”
648/2016/06	20.04.2016	Wykluczenie członka HGSM
649/2016/07	11.05.2016	Przyjęcie jednolitego tekstu „Regulaminu ustalania pierwsz w zawarciu umowy przyznającej prawo do lokalu w za HGSM oraz pracy Komisji Przetargowej”
650/2016/08	01.06.2016	Wykreślenie członka
651/2016/09	01.06.2016	Wykreślenie członka
652/2016/10	01.06.2016	Wykreślenie członka
653/2016/11	01.06.2016	Dokonanie korekty Uchwały Nr 641/2015/35 z dnia 16.12.2015r. dotyczącej zmiany stawki funduszu remontowego dla lokali mieszkalnych HGSM w budynku Wspólnoty mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Dobra 3 w Katowicach. Zmiana wynika z podjętej przez Wspólnotę uchwały. Wysokość stawki funduszu remontowego wynosić będzie 4,64 zł/m ² /m-c, Nowa wysokość stawki funduszu remontowego obowiązuje od 01.05.2016r.
654/2016/12	20.07.2016	Przyjęcie pisemnej informacji Zarządu n/t bieżącej działalności Spółdzielni.
655/2016/13	31.08.2016	Wykreślenie członka
656/2016/14	31.08.2016	Wykluczenie członka
657/2016/15	31.08.2016	Zatwierdzenie nowego procentowego udziału kosztów stałych i zmiennych dla energii cieplnej.

658/2016/16	28.09.2016	Wykluczenie członka
659/2016/17	28.09.2016	<p>Dokonanie korekty zatwierdzonej w dniu 16.12.2015r. Uchwały Rady Nadzorczej Nr 641/2015/35 w zakresie zmiany stawek funduszu remontowego dla nieruchomości przy ul. Gen. Hallera 64a-b, 11 Listopada 9 w Katowicach. Wobec powyższego nowa wysokość stawki funduszu remontowego odpowiednio wynosi:</p> <p>ul. Gen. Hallera 64a-b – 3,80 zł/m² – z terminem obowiązywania od 01.10.2016r.</p> <p>ul. 11 Listopada 9 – 3,50 zł/m² – z terminem obowiązywania od 01.11.2016r.</p> <p>Ustalenie nowych wysokości stawek funduszu remontowego wynika z faktu konieczności sfinansowania robót remontowych przedmiotowych budynków.</p>
660/2016/18	28.09.2016	<p>Dokonanie korekty zatwierdzonej w dniu 16.12.2015r. Uchwały Rady Nadzorczej Nr 640/2015/34 w zakresie zmiany stawki opłaty eksploatacyjnej dla nieruchomości przy ul. 11 Listopada 9 w Katowicach. Wysokość stawki opłaty eksploatacyjnej wynosić będzie odpowiednio:</p> <p>dla lokali niewyodrębnionych 3,27 zł/m²/m-c.,</p> <p>dla lokali wyodrębnionych 3,14 zł/m²/m-c.</p> <p>i obowiązywać od dnia 01.11.2016r.</p> <p>Ustalenie nowej wysokości stawki opłaty eksploatacyjnej wynika z konieczności zmniejszenia nadwyżki kosztów nad przychodami na eksploatacji</p>