

Zasady montażu liczników wody (wodomierzy) w zasobach Hutniczo-Górnictwej Spółdzielni Mieszkaniowej

§ 1

Zgody na montaż wodomierza udziela Zarząd Spółdzielni na podstawie wniosku osoby zainteresowanej.

§ 2

1. Warunkiem uzyskania zgody na montaż wodomierza jest posiadanie tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego oraz brak jakichkolwiek zaległości pieniężnych wobec Spółdzielni.
2. Zarząd Spółdzielni może wyrazić zgodę na montaż wodomierza osobom, które nie spełniają warunków określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3

Wnioskujący może dokonać montażu wodomierza we własnym zakresie lub za pośrednictwem Spółdzielni przez wybranego przez nią wykonawcę.

§ 4

1. Przy montażu wodomierza we własnym zakresie wnioskujący zobowiązany jest wybrać licznik posiadający stosowne atesty, w tym atest potwierdzający wyposażenie wodomierza w zabezpieczenie przeciwmagnetyczne. Licznik musi spełniać następujące wymagania:
 - a) dla wodomierza DN 15 $Q_n - \max 1,0 \text{ m}^3 / \text{h}$ lub Q3 – max – $1,6 \text{ m}^3 / \text{h}$
 - b) dla wodomierza DN 20 $Q_n - \max 1,5 \text{ m}^3 / \text{h}$ lub Q3 – max – $2,5 \text{ m}^3 / \text{h}$
 - c) zgodność wodomierza ze wszystkimi przepisami powinna być wskazana przez obecność na nim znaku „CE”.
2. Wnioskujący powinien posiadać kartę gwarancyjną wodomierza i przedstawić ją do wglądu wykonawcy wybranemu przez Spółdzielnię do zaplombowania licznika.
3. Wodomierz nie spełniający warunków określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie zostanie zaplombowany i nie będzie przyjęty do ewidencji.
4. Po dokonaniu montażu wodomierza należy pisemnie powiadomić Spółdzielnię, o tym fakcie, celem jego zaplombowania i dokonać wpłaty zaliczki na rachunek wybranego przez Spółdzielnię wykonawcy.

§ 5

1. Przy montażu wodomierza za pośrednictwem Spółdzielni wnioskodawca składa do Spółdzielni zlecenie wraz z potwierdzeniem dokonania wpłaty zaliczki za montaż i plombowanie licznika na rachunek wykonawcy wybranego przez Spółdzielnię.
2. Montażu dokonuje wykonawca wskazany przez Spółdzielnię.

3. Wykonanie usługi wymienionej w ust. 1 niniejszego paragrafu wnioskodawca potwierdza w protokole.
4. Po potwierdzeniu wykonania montażu Wnioskodawca otrzymuje fakturę.

§ 6

1. Spółdzielnia pobiera opłatę w wysokości 50 zł za pierwsze plombowanie i włączenie wodomierza do ewidencji .
2. W przypadku posiadania w lokalu dwóch lub więcej wodomierzy pobiera się opłatę w wysokości 100 zł za pierwsze plombowanie i włączenie do ewidencji.
3. Opłata za kolejne plombowanie wodomierza zamontowanego we własnym zakresie przez użytkownika lokalu wynosi 20 zł .
4. Wysokość opłaty za montaż wodomierza za pośrednictwem Spółdzielni określa Zarząd w formie uchwały, kierując się posiadanymi ofertami na zakup wodomierzy i cenami usług na ich montaż. Uchwała stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

§ 7

Po montażu wodomierza oraz jego odbiorze przez wykonawcę wybranego przez Spółdzielnię, Zarząd Spółdzielni zawiera umowę na rozliczanie zużycia wody według wskazań wodomierza.

§ 8

Do spraw nieuregulowanych w niniejszych zasadach mają zastosowanie postanowienia Umowy o rozliczaniu zużycia wody według wskazań wodomierza.

§ 9

1. Wodomierze są przyrządami pomiarowymi podlegającymi legalizacji. Termin ważności cechy legalizacyjnej określa Zarządzenie Prezesa Głównego Urzędu Miar z dnia 15.11.1999 r.
2. O upływie terminu ważności legalizacji wodomierza Spółdzielnia informuje osobę posiadającą tytuł prawny do lokalu z 30-dniowym wyprzedzeniem.
3. Osoba wymieniona w ust.2 niniejszego paragrafu powinna w terminie wskazanym przez Spółdzielnię dokonać legalizacji wodomierza lub jego wymiany.
4. W przypadkach wymiany (legalizacji) wodomierza stosuje się odpowiednio zasady jak dla wnioskujących o pierwszy montaż licznika.
5. Do czasu zaplombowania nowego wodomierza należy zachować poprzedni licznik dla sprawdzenia jego numerów i dokonania końcowego odczytu zużycia wody przez osobę wyznaczoną przez Spółdzielnię.
6. Nie wykonanie wymiany (legalizacji) w terminie określonym przez Spółdzielnię (liczy się data wpływu podania o zaplombowanie do administracji Spółdzielni) spowoduje rozwiązanie umowy na rozliczanie

zużycia wody według wskazań wodomierza i naliczenie zużycia wody wg norm obowiązujących dla mieszkań nieolicznikowanych od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym minął termin ważności wodomierza.

§ 10

Postanowienia niniejszych zasad mają zastosowanie w odniesieniu do lokali mieszkalnych, użytkowych oraz garaży w budynkach administrowanych przez Spółdzielnię.

§ 11

1. Niniejsze „**Zasady montażu liczników wody (wodomierzy) w zasobach Hutniczo-Górnictwej Spółdzielni Mieszkaniowej**” zostały przyjęte przez **Radę Nadzorczą HGSM w dniu 19.06.2013r. na mocy Uchwały Nr 556/2013/26** i obowiązują **od dnia 01.07.2013r .**
2. Z chwilą wejścia w życie niniejszych zasad tracą moc wcześniej obowiązujące zasady montażu liczników wody w zasobach HGSM.